

ACTA No. 263

Acta de la Sesión Ordinaria No. 263 del Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde, celebrada el martes 22 de octubre del 2019, a partir de las 4:15 p.m., en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal, contando con la participación de los siguientes miembros:

Síndico propietario presente:

Javier Solís Méndez, es quien preside

Concejales propietarios presente:

Yadira Trejos Segura

José Francisco Cruz Leitón

Walter Bello Villalobos

Orlando Trejos Cabezas

Concejales suplentes presente:

Carlomagno Méndez Miranda

Ligia Camacho Solano

Directorio Ejecutivo

José Francisco Vargas Leitón, Intendente Municipal

Floribeth Chacón Villegas, Secretaria Municipal

Síndica suplente ausente:

María Elena Corrales Barquero

Sesión presidida por el Síndico Javier Solís Méndez.

Se trabajó con la siguiente agenda:

1. Comprobación del quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura, modificación y aprobación del acta No. 262.
3. Asuntos de trámite urgente a juicio del Señor Presidente.
4. Audiencias.
5. Lectura y tramitación de correspondencia.
6. Informe del Intendente.
7. Informe y/o dictámenes de comisiones.
8. Asuntos varios.
9. Mociones de los Concejales.

Capítulo I

Artículo 01: Comprobación de quórum y apertura de la sesión

Inciso a: Hay presentes cuatro Concejales Propietarios y dos Concejales suplentes, por lo que se cuenta con el quórum y se declara abierta e instalada la sesión ordinaria No. 263 al ser las 4:18 p.m.

Inciso b: Al ser las 4:19 p.m. ingresa el Concejal Propietario Orlando Trejos y el quórum se establece en cinco propietarios.

Inciso c: La Concejal Yadira Trejos hace la oración del municípe para iniciar la sesión.

Capítulo II

Artículo 02: Lectura, modificación y aprobación del acta No. 262

Inciso a: Se procede a la revisión del acta No. 262 por parte de cada Concejal.

Se somete a revisión por páginas, haciendo algunos cambios de forma por letras que no corresponden o palabras de más en oraciones.

No hay más consultas, modificaciones, ni aclaraciones y el acta de la sesión No. 262 se da por aprobada.

El Concejal Orlando Trejos no vota en la aprobación de esta acta porque no estuvo presente en la sesión.

Capítulo III

Artículo 03: Asuntos de trámite urgente a juicio del Señor Presidente

Inciso a: El Síndico Javier Solís presenta en trámite de asuntos urgente a juicio del presidente lo siguiente:

- Informa que asistió a la sesión ordinaria de la Municipalidad de Puntarenas y comparte que ya hay problemas con las actas, las últimas tres no se han aprobado por falta de papel.
- Se recibió en audiencia a vecinos de Barrio el Carmen con una situación de que tiene casi 40 años la urbanización y a la fecha no tienen los documentos de propiedad, las casas necesitan reparaciones y no pueden gestionar préstamos, nadie le ha dado seguimiento al proceso.

Capítulo IV

Artículo 04: Audiencias.

Inciso a: No hubo solicitudes de audiencia.

Capítulo V

Artículo 05: Lectura de correspondencia.

Inciso a: Se recibe el oficio CPEM-063-2019 de la Asamblea Legislativa, mediante el cual someten a consulta el expediente No. 21.575 “Reforma de los artículos 30 y 55 de la Ley No. 7794 del Código Municipal”. Este proyecto se traslada al asesor legal para su criterio.

Inciso b: Se recibe oficio No. 363-SCMD-19 mediante el cual comunican acuerdo tomado por la Municipalidad de Dota en la que solicitan apoyo a los señores Diputados para que se apoye el proyecto presentado por el Dip. Wagner Jiménez para que se declare nuevo símbolo patrio “El Cafè”.

Inciso c: Se recibe nota de la Sra. Isabeli Castro Bonilla, Coordinadora deportiva, Recreativa y Cultural del Concejo Municipal, mediante la cual hace de conocimiento la visita del Sr. Hernán Solano, Ministro de Transportes el viernes 08 de noviembre del 2019 a las 3:00 p.m. Este punto se retomará en el capítulo de mociones y acuerdos

Inciso d: Se recibe copia de nota enviada por la Comisión de Carretera Monte Verde al CONAVI, en la cual se plantean las inquietudes y recomendaciones al proyecto de intervención de la ruta nacional No. 606, sección Guacimal-Santa Elena.

Al ser las 4:45 p.m. se hace un receso para compartir un café, se reanuda a las 5:03 p.m.

Capítulo VI

Artículo 06: Informe del Intendente

Inciso a: El señor Intendente presenta en su informe lo siguiente:

Mediante el oficio ICMDM-089-10-2019 solicita ampliación de la contratación directa 2019CD-000052-01 para la compra de repuestos que aparecieron en el proceso de la reparación del back-hoe. Este punto se retomará en el capítulo de mociones y acuerdos.

Con el oficio VCMDM-241-10-2019 presenta para análisis y aprobación el convenio de ajuste salarial para el segundo semestre del 2019. Este punto se retomará en el capítulo de mociones y acuerdos.

Informa que hoy se llevó a cabo una reunión con los señores Alexis Montoya y Reinaldo Mata del CONAVI, también participaron José Luis Vargas, Danny Ramírez y su persona,

en la que se compartió información de la situación que hubo con el tema de falta de presupuesto del CONAVI, fue una situación inesperada, no se imaginaban en la regional que hubiese esta situación de presupuestos, cuando indicaron que no hay recursos se paralizó el mantenimiento a nivel país, es una decisión drástica de una decisión que se venía arrastrando. Según indicaron el Ministerio de Hacienda no ha girado un monto del presupuesto de Conservación Vial al CONAVI, están en trámite treinta mil millones de colones para lo que falta del año, con la situación de emergencia asignaron por regiones un monto mínimo, en el caso de Monte Verde le asignaron cincuenta millones para octubre y continuar con las obras, con eso dar un poco de mantenimiento con la niveladora solamente en la ruta 606, queda a la espera que se apruebe un monto, si no se ha asignado el próximo jueves de nuevo se paraliza todo, por lo que la situación es crítica. En el proceso de la reunión llegó la noticia de artículo indicando que la Contraloría improbo parte de presupuesto a CONAVI, de 102 millones improbaron 37 millones, eso cambia situación, porque las empresas tienen mucho dinero contratado y la situación es complicada.

Continúa e informa que se habló de la ruta 606 hacia El Dos, ellos no tienen injerencia, pero la idea es invitar a Luis Fernando Artavia a la próxima reunión que estarán aquí, lo que está pasando es que se está tramitando una adenda para colocar el alcantarillado de la ruta.

El Concejal Orlando Trejos recuerda que al Ing. Luis Fernando Artavia se había invitado a una sesión, se debería insistir, él es el que sabe que se está tramitando y es necesario tener información de lo que se está haciendo.

Continúa el Sr. José Francisco Vargas e informa que el próximo viernes hay reunión en CONAVI para el tema de carretera.

Finalmente, el Sr. José Francisco Vargas informa acerca de la audiencia en la Sala IV referente al tema de los Concejos Municipales de Distrito y la acción de inconstitucionalidad presentada por la Municipalidad de Abangares contra la ley No. 8173, está a la espera de resolución que será en los siguientes 30 días. Agrega que es delicado y complicado el tema, hoy se recibió respuesta de una consulta hecha por la Asamblea Legislativa, referente a una modificación de la reforma del artículo 10 de la ley misma ley y fue rechazada, con lo cual se lleva a un estatus de irrelevancia y los Concejos Municipales de Distrito perderían la propia razón de ser, se sigue, pero se pierde la autonomía presupuestaria, tributaria, personería instrumental, no se elimina pero vamos a entrar en una situación complicada.

La Concejal Yadira Trejos pregunta si se ha hecho un lovi con los Magistrados, la afectación social y económica, hacer ver las consecuencias para las comunidades.

Capítulo VII

Artículo 07: Informe y/o dictámenes de Comisiones

Inciso a: El Concejal Walter Bello informa de parte de la Comisión de Cantonato que mañana será la entrevista en Radio Zona Alta. Un asesor de la Dip. Carmen Chang envió informe del estado actual del proyecto, para que sirva de insumo para la entrevista, el proyecto salió publicado en la Gaceta el 17 de octubre, se va a consultar a organizaciones e instituciones, esperar avances en la información y Repretel hizo un reporte de proceso de cantonato de Monte Verde.

Capítulo VIII

Artículo 08: Asuntos varios

Inciso a: La Concejal Yadira Trejos informa que el pasado miércoles se adjudicó al Sr. Iván Alvarado como la empresa que dará el servicio de transporte al Cen Cinai, fue único oferente y se espera que inicie el próximo lunes.

Agrega que hay urgencia de construir un aula, pero el Cinai no puede hacerlo y requiere autorización del Concejo Municipal, por lo que es importante trabajar en conjunto, analizar si es viable aprovechar una de las paredes o entre pasillos, cerrar y habilitar considerando el tema de seguridad, por lo que requiere coordinar con la Ingeniera Municipal y ver que solución se da, tomar la decisión más acertada y que se ajuste al presupuesto.

Con respecto al tema de la biblioteca informa que están en remodelación, el costo es más o menos por diecinueve millones de colones, es importante porque había pedido apoyo del Concejo Municipal, este es un proyecto nuestro, solicita lograr un acuerdo para la exoneración del impuesto a la construcción.

El Concejal Orlando Trejos indica le preocupa que a futuro se vea afectado el proyecto de biblioteca por el tema de a nombre de quien va a estar la propiedad.

Inciso b: La Concejal Ligia Camacho pregunta si se ha hecho algo con la regulación Airbnb, a lo que el Sr. José Francisco Vargas indica que cree que aún no.

Continúa la Concejal Ligia Camacho y pregunta el avance en las gestiones para compra de terreno, a lo que el Sr. José Francisco Vargas indica que no hay avance, quedaron en que iba a conversar ahora cuando el regrese. Agrega La Concejal Camacho que el Sr. Mariano Arguedas va a regresar a Costa Rica, la oferta es vender 3 hectáreas de terreno por lo que se estaría retomando ya que quiere reunirse y se puede coordinar en la primera semana de enero del próximo año.

La Concejal Yadira Trejos indica que en esa área es complicado el acceso, habría que ver como mejorar los servicios públicos.

El Síndico Javier Solís informa que en el transporte público ya tiene conocimiento de estas necesidades de ampliar por ejemplo transporte público y se dará seguimiento.

Finalmente, la Concejal Ligia Camacho pregunta si aquí hay conocimiento de las cabinas que construyó el Sr. Reiniel Cruz para trabajar en Airbnb., a lo que el Sr. José Francisco Vargas indica que va a revisar.

El Síndico Javier Solís señala que se han escapado varias y grandes construcciones que se han dado en estos días y que no venían en el reporte de la ingeniera. Con respecto al tema de Airbnb el Ministerio de Hacienda está buscando un método para cobrar ese tributo y luego vendrán las gestiones municipales, acá en Monte Verde por lo menos 50 personas han eliminado la publicidad de la página y buscan otros medios para no tener que pagar tributos y la Concejal Yadira Trejos recuerda que la ley está aprobada en primer debate.

Inciso c: El Concejal Carlomagno Méndez comparte los proyectos de asfaltado en Campos de Oro y que en el Hotel Rustic Lodge están haciendo trabajos, enchapando local, están trabajando y tienen tapado, para que se de seguimiento si tienen permiso.

Inciso d: El Concejal Orlando Trejos pregunta que sucedió con la acera en el cementerio que tiene obstruidas el acceso a bóvedas, a lo que el Sr. José Francisco Vargas india que la intención es dejarlo así, en el momento que se va a utilizar hacer modificación de esa acera, cortarla para usar y luego volver a construir la acera.

También señala que casi están terminando la gestión y le duele ver el mapa del distrito que se colocó en la sala de sesiones que de nada sirve, pregunta qué posibilidad hay de hacer uno que se pueda mostrar algo más claro, el Concejal Walter Bello sugiere hacer en conjunto con el Instituto Monteverde y el Sr. José Francisco Vargas indica que es definir qué tipo de información, por ejemplo ahora se está trabajando en un mapa en que se define las zonas de riesgo.

Finalmente, el Concejal Orlando Trejos señala que el Concejo está teniendo logros importantes, diferentes galardones y es tiempo que se coloquen en alguna parte que sea visible a la población, aquí viene gente importante y eso representa mucho del trabajo.

Inciso e: El Concejal José Francisco Cruz comenta que la Cruz Roja a partir del 1 de noviembre toma posesión de administración del parqueo de la Reserva Monteverde, es importante por el apoyo del CCT, se dio una buena negociación, en condiciones favorables y compromisos que eso no va ser lo único, van a dar continuidad por compromiso del mismo presidente Sr. Raúl, con lo que esperar mejorar resultados económicos, para pagar la deuda de treinta y cuatro millones que tienen con la sede central y luego contar con otra unidad para vender servicios y seguir dando el servicio que la comunidad necesita.

Inciso f: El Síndico Javier Solís pregunta si ha tenido comunicación con el Sr. José Luis Jiménez, solicita coordinar audiencia en conjunto con el Sr. German Marín y hacerle saber las dificultades que se han generado en el distrito, la Concejal Yadira Trejos indica que es importante que se exponga implicaciones sobre todo ahora que se viene temporada alta donde es importante el orden vial y sugiere enviar copia a la Ministra de Turismo para generar presión.

El Concejal Orlando Trejos comparte situación en otras comunidades como Aranjuez donde se ha incrementado la violencia y que estando tan cerca de Puntarenas las autoridades no prestan atención.

Capítulo IX

Artículo 09: Mociones de los Concejales

Inciso a: Por moción de la Concejal Yadira Trejos, el apoyo del Concejal José Francisco Cruz, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

Acuerdo No. 01:

“Considerando: 1) la necesidad de comprar algunos repuestos adicionales a los ya adquiridos bajo la Contratación Directa 2019CD-000052-01, según oficio ICMDM-084-10-2019 enviado a la Proveeduría; 2) la requisición realizada por la Proveeduría a la señora Vivihanly Cerdas Mora, según oficio PROVCMDM-00-10-2019; 3) la aceptación de la señora Vivihanly Cerdas Mora; 4) la existencia de contenido presupuestario según certificación emitida por la Tesorería del Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde, el Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda aprobar la ampliación a la Contratación Directa 2019CD-000052-01 con la señora Vivihanly Cerdas Mora, que consiste en adquirir repuestos y aceite según consta en el oficio ICMDM-089-10-2019 por un monto de ¢314.215.15 (trescientos catorce mil doscientos quince con 15/100)”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

Inciso b: Por moción de la Concejal Yadira Trejos, el apoyo del Concejal Walter Bello, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

Acuerdo No. 02:

“Considerando la nota recibida por la Sra. Isabeli Castro Bonilla con fecha 16 de octubre del 2019, relacionada con la visita del señor Hernán Solano, Ministro de Deportes, el 8 de noviembre del 2019, el Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda:

1. Convocar a sesión extraordinaria el viernes 08 de noviembre a las 3:00 p.m. para atender al señor Ministro de Cultura, Juventud y Deporte.
2. Solicitar a la administración en conjunto con el Departamento de Coordinación Deportiva, Recreativa y Cultural del Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde, establecer una lista de prioridad existente en el distrito en el área deportiva, recreativa y cultural para presentárselo al señor Ministro, presentándolo previamente a este Concejo.

3. Que se emita una invitación a las Asociaciones de Desarrollo de San Luis y Santa Elena y la Red de Jóvenes de Monte Verde, a participar en la sesión, con el objetivo de integrar las acciones y el planteamiento de necesidades comunales en coordinación con el gobierno local”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

Inciso c: Por moción de la Concejal Yadira Trejos, el apoyo del Concejal Walter Bello, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

Acuerdo No. 03:

“Considerando que según Decreto Ejecutivo No. 41972-MTSS-MIDEPLAN-H, se establece un aumento de ¢3.750.00 para el segundo semestre del sector público, el Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda aprobar el aumento de ¢3.750.00 de salario para todos los funcionarios del Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde, de acuerdo con la escala salarial del Servicio Civil y que rige desde el 01 de julio del 2019 mediante la firma del Convenio Simple de Aumento Salarial correspondiente al segundo semestre del 2019”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

Inciso d: Por moción de la Concejal Yadira Trejos, el apoyo del Concejal José Francisco Cruz, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

Acuerdo No. 04:

“El Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda realizar una sesión extraordinaria el miércoles 23 de octubre del 2019 de 3:00 p.m. a 5:00 p.m. para ver los siguientes asuntos:

1. Firma el convenio con la Cruz Roja Costarricense.
2. Revisión del Informe del primer semestre del 2019, de los asuntos pendientes”.
Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

No hay más asuntos que tratar y el señor Presidente cierra la sesión al ser las 7:27 p.m.

Javier Solís Méndez
Presidente Municipal

Floribeth Chacón Villegas
Secretaria Municipal